

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/10/2009

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di SCANZANO IONICO (Codice: M256) |
| | Provincia di MATERA |
| Catasto Terreni | Foglio: 60 Particella: 14 |

Immobile

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------------|---------------------|------------|-----|----------------------------------|----------------|----------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 60 | 14 | | - | SEMIN IRRIG 2 | 72 09 | | Euro 85,63 | Euro 37,23 | VARIAZIONE TERRITORIALE del 15/07/1974 n . 1/2008 in atti dal 29/10/2008 L .R .n .12 proveniente dal comune F399; trasferito al comune M256 . |
| Notifica | | | | | | Partita | | | | |
| Riserve | | | | 6 Stato di fatto non convalidato | | | | | | |

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--|----------------|------------------------------|
| 1 | ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO IN BASILICATA CON SEDE IN MATERA | | (1) Proprieta` per 1000/1000 |

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



Comune: SCANZANO IONICO
Foglio: 60
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
5-Ott-2009 11:31
Prot. n. 591551/2009



CITTA' DI SCANZANO JONICO

(PROVINCIA DI MATERA)

Piazza della Rinascenza - Tel. 0835-952911 - Fax 0835-952952

SETTORE TECNICO

Prot. n. 14461(06)

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA



IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

VISTA l'istanza presentata dall'ALSIA, Unità Territoriale di Scanzano Jonico, datata 06.07.2006 ed acquisita agli atti di questo Comune in data 07.07.2006 e registrata al prot. n. 14461;

VISTO la visura di mappa allegata alla suddetta istanza;

VISTI gli strumenti urbanistici in vigore presso questo Comune;

VISTO la variante al P.R.G. approvata con D.P.G.R. n. 213 del 18.06.1999;

VISTO l'art. 30 comma 3, del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

CERTIFICA

che le aree ricadenti in Agro di Scanzano Jonico, distinte in Catasto al Foglio di Mappa 60, particelle 1177 (ex 191) e 14; Foglio di Mappa 61, particella 1044 (ex 290), del Comune censuario di Montalbano Jonico, sono destinate a ZONA D'ESPANSIONE C4.

In tale zona l'esecuzione del P.R.G. avverrà esclusivamente mediante Piani di Lottizzazione di iniziativa privata, ovvero mediante Piani Particolareggiati Esecutivi, che dovranno osservare le seguenti norme:

- Superficie fondiaria 68,75 %;

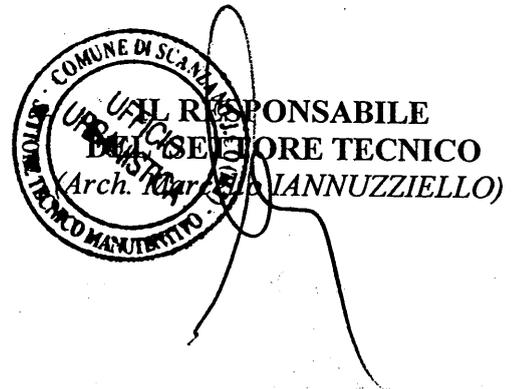
- Indice di fabbricabilità territoriale 1,25 mc/mq ;
- Indice di fabbricabilità fondiaria 1,818 mc/mq ;
- Aree pubbliche 18 mq./ab.;
- Altezza massima mt. 15,00;
- N° di piani fuori terra max 5;
- Distanza dai cigli stradali h/2 e comunque non inferiore a mt. 5,00;
- Distanza dai confini di proprietà h/2 e comunque non inferiore a mt. 5,00;
- Distanza tra edifici pari all'altezza e comunque non inferiore a mt. 10,00;

Destinazioni ammissibili : Abitazioni, negozi, uffici;
Destinazioni escluse : Ogni altra destinazione;

Si rilascia a richiesta dell'interessato, in carta libera, da valere esclusivamente per uso interno all'ALSIA.

Scanzano Jonico 05.10.2006

UFFICIO RESPONSABILE
SETTORE TECNICO
(Arch. ~~10/10~~ IANNUZZIELLO)



FP/aa