

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/10/2009

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAVELLO ( Codice: E493)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di POTENZA</b>
	<b>Foglio: 17 Particella: 304 Sub.: 1</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	Urbana	17	304	1	Cens.	Zona	unità collabenti					COSTITUZIONE del 26/11/2008 n . 5794 .1/2008 in atti dal 26/11/2008 (protocollo n . PZ0330159) COSTITUZIONE
<b>Indirizzo</b>		CONTRADA MAGGESARIA SNC piano: T;										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO IN BASILICATA con sede in MATERA	80001000779*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 26/11/2008 n. 5794.1/2008 in atti dal 26/11/2008 (protocollo n. PZ0330159) COSTITUZIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/10/2009

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAVELLO ( Codice: E493)</b>
	<b>Provincia di POTENZA</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Foglio: 17 Particella: 304 Sub.: 2</b>

**Unità immobiliare**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita		
1	Urbana	17	304	2	Cens.	Zona	<b>unità collabenti</b>					COSTITUZIONE del 26/11/2008 n . 5794 .1/2008 in atti dal 26/11/2008 (protocollo n . PZ0330159) COSTITUZIONE
<b>Indirizzo</b>		CONTRADA MAGGESARIA SNC piano: T;										

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO IN BASILICATA con sede in MATERA	80001000779*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		COSTITUZIONE del 26/11/2008 n. 5794.1/2008 in atti dal 26/11/2008 (protocollo n. PZ0330159) COSTITUZIONE	

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 05/10/2009

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LAVELLO ( Codice: E493)</b>
	<b>Provincia di POTENZA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 17 Particella: 416</b>

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	17	416		-	PASCOLO 2	07 00		Euro 0,90 L. 1.750	Euro 0,65 L. 1.260	<b>FRAZIONAMENTO del 27/07/1999 n . 2319 .1/1999 in atti dal 02/08/1999</b>
<b>Notifica</b>						<b>Partita</b>	8940			

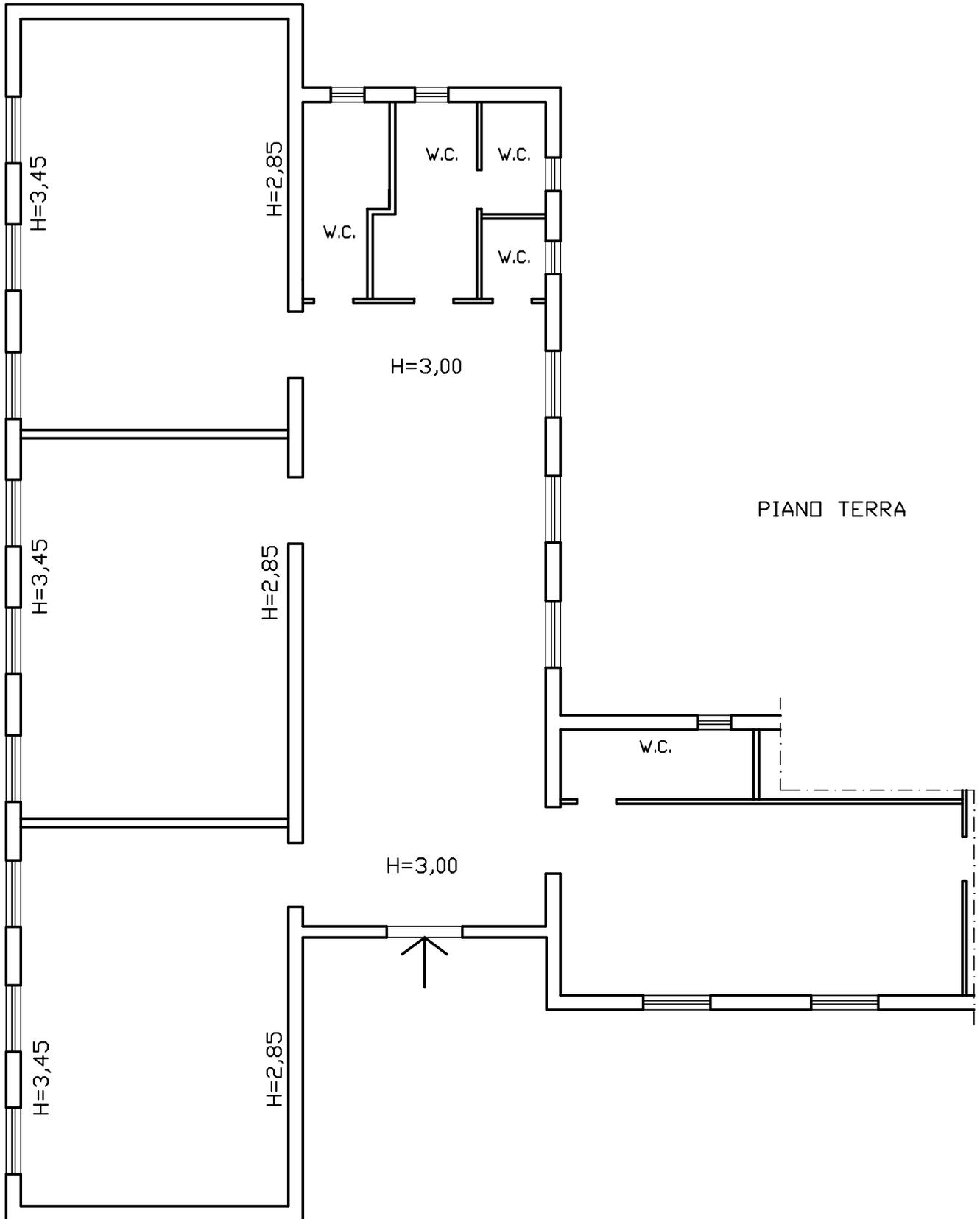
**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO IN BASILICATA con sede in MATERA	80001000779*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Rilasciata da: **Servizio Telematico**



Sub. 1

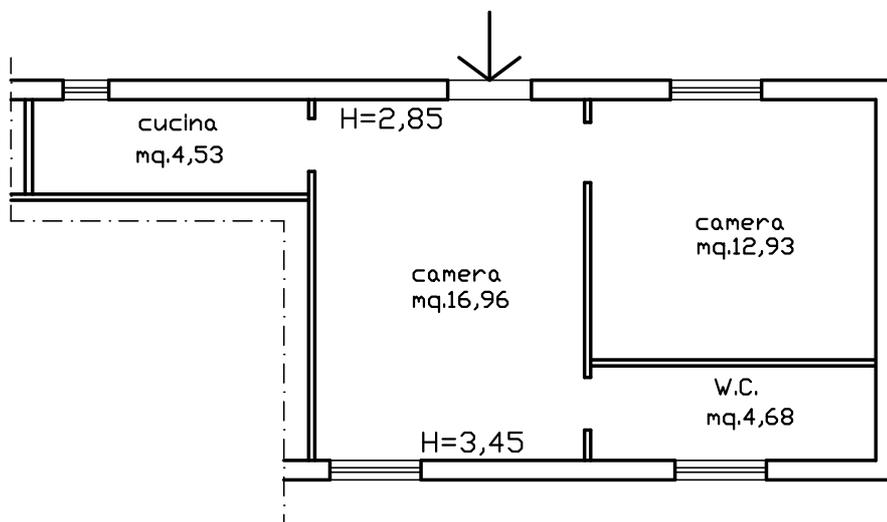


PIANO TERRA

SCALA 1 : 100

Sub. 2

PIANO TERRA



SCALA 1 : 100

# CITTA' DI LAVELLO

Provincia di Potenza

## SETTORE IV^ SERVIZI AL TERRITORIO

Certificato n°21

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL TERRITORIO

**VISTA** la richiesta del **P.a. Sabino FASANELLA**, nella sua qualità di Responsabile della Unità Territoriale di Gaudiano di Lavello (Pz) - Ufficio Periferico della **"Agenzia Lucana di Sviluppo ed Innovazione in Agricoltura"**, con sede a Matera al Viale C. Levi s.n.c., - c.f. - n°00627370778;

**VISTI** gli atti d'Ufficio;

**VISTA** la legge n° 127/97, art. 6 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il DPR n.380/2001;

**VISTO** il Decreto del Sindaco in n°9 in data 29 Dicembre 2006;

### C E R T I F I C A

**a) - Che** il fondo rustico riportato in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n°12, P.lla 199 della estensione catastale di **Ha 02.48.65**, nel Piano Regolatore Generale Vigente ricade nella **"Zona Agricola Semplice"** per la quale le norme di attuazione sono le seguenti:

- A) Numero max piani compreso il piano terra : "2" (Due) =====
- B) Altezza max edifici: mt. 10,50 (Diecivirgolacinquanta metri) =====
- C) Altezza min. netta del piano : =====
- D) Indice di fabbricabilità max mc/mq abitazione 0,03 (Zerovirgolazero) =====  
pertinenze 0,04 (Zerovirgolazeroquattro)=====
- E) Indice di utilizzazione area max sc/sd 1/20 ( un ventesimo) =====
- F) Arretramento minimo dal fronte stradale. mt. 10,00 ( diecimetri) =====
- G) Arretramento minimo dai confini privati : mt. 20,00 (ventimetri) =====

**b) - Che** i fondi rustici riportati in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n°17, P.lla 416 della estensione catastale di **Ha 00.07.00**, Foglio di Mappa n°18, P.lla 317 di **Ha 01.89.50** e P.lla 234 di **Ha 01.06.50**, nel Piano Regolatore Generale Vigente ricadono nella **"Zona Agricola Trasformabile"** per la quale le norme di attuazione sono le seguenti:

- A) Numero max piani compreso piano terra: "2" (Due) =====
- B) Altezza max edifici: mt. 8,50 (Ottometriecinquanta) =====
- C) Altezza min. netta del piano : =====
- D) Indice di fabbricabilità max mc/mq abitazione 0,03 (zerovirgolazero)=====  
pertinenze 0,07 (zerovirgolazerosette)=====
- E) Indice di utilizzazione area max sc/sd 1/20 (unventesimo) =====
- F) Arretramento minimo dal fronte stradale: mt. 10,00 (diecimetri)=====
- G) Arretramento minimo dai confini privati: 10,00 mt (dieci metri)=====

Sono consentite costruzioni rispondenti alla specifica funzione di zona ( case rurali e servizi annessi, in tal caso l'indice di fabbricabilità è di 0.07 mc/mq) Sono consentite altresì costruzioni atte a recepire attività commerciali, artigianali e industriali a servizio dell'agricoltura, e/o estrattive. In tal caso l'indice di fabbricabilità è dello 0,80 mc/mq (zerovirgolaottanta).-

c) - Che i fondi rustici riportati in Catasto Terreni al Foglio di Mappa n°18, P.lla 558 di Ha 01.98.23 e P.lla 559 di Ha 00.28.92, nel Piano Regolatore Generale Vigente ricadono nella "Zona destinata a Verde Pubblico Attrezzato" per la quale le norme di attuazione sono le seguenti:

- A) Numero max piani compreso piano terra: "1" (Uno) =====
- B) Altezza max edifici: mt. 4,50 (Quattrovirgolacinquanta metri) =====
- C) Altezza min. netta del piano: 2,80 (Duevirgolaottantametri) =====

Sono consentite costruzioni a carattere ricreazionale sportivo e di svago inerenti al particolare tipo di verde.-

\* N.B. Le succitate Particelle: 234 - 317 - 558 e 559 del Foglio di Mappa n°18, ricadono in area a rischio inondazione, classificata dall'Autorità di Bacino della Regione Puglia con delibera n.39 del 30/11/2005.

Il presente si rilascia ai sensi della vigente normativa urbanistica ed edilizia.-

Lavello, li 22 Febbraio 2007



**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI AL TERRITORIO**

(Arch. *Silvia Colianni*)



**Il presente si rilascia in esenzione di bollo ai sensi dell'art.1 del DPR n.642/1972.-**