

MODELLO (A)

Spett.le **A.L.S.I.A.**
Viale Carlo LEVI n. 6/i
75100 **MATERA**

Oggetto: *domanda di partecipazione alla gara per l'alienazione di immobili liberi di proprietà dell'ALSIA.*

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____
e residente in _____ Via _____ n. _____ cap _____,
tel _____ fax _____ codice fiscale _____
in qualità di:

(contrassegnare la voce che interessa con il segno X e compilarne la parte relativa)

PERSONA FISICA

- singolo richiedente;
- persona designata da ognuno dei componenti il "soggetto offerente" costituito da n. _____ componenti;
- procuratore del "soggetto offerente";

OFFERENTE DIVERSO DA PERSONA FISICA

- legale rappresentante della società singola** (*oppure cooperativa, oppure Associazione, etc.*) _____ con sede in _____, Via _____ n. _____ cap _____ città _____, tel _____ fax _____ codice fiscale _____ Partita IVA n. _____ capitale sociale _____ iscritta al Registro Imprese di _____ al n. _____;

- legale rappresentante della società** (*oppure cooperativa, oppure Associazione, etc.*) _____ con sede in _____, Via _____ n. _____ cap _____ città _____, tel _____ fax _____ codice fiscale _____ Partita IVA n. _____ capitale sociale _____ iscritta al Registro Imprese di _____ al n. _____, **facente parte del "soggetto offerente" composto da n. _____ componenti, designata alla rappresentanza da ognuno dei componenti il "soggetto offerente";**

C H I E D E

di partecipare alla gara per la alienazione dell'immobile di proprietà ALSIA, individuato nell'avviso pubblico del _____ come immobile _____, sito nel Comune di _____ località _____, individuato in catasto al Fg _____ P.lle _____ per il quale si impegna irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a corrispondere all'ALSIA, con le modalità previste nell'Avviso d'Asta, il prezzo indicato nell'Offerta Economica di cui al **Modello (B), allegata all'istanza di partecipazione alla gara.**

A tal fine ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara di:

- aver preso conoscenza e di accettare tutto quanto previsto e contenuto nell'Avviso pubblico;
- aver preso conoscenza a propria cura di tutti i documenti (tecnici, catastali, urbanistici, ecc.) relativi all'immobile oggetto di richiesta;
- accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione edilizia ed urbanistica in essere del bene per cui viene presentata l'offerta;
- aver preso conoscenza e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto dell'immobile, come "visto e piaciuto", per il quale viene presentata l'offerta;
- di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (ivi inclusi i bolli, le imposte e tasse, nonché gli oneri e le spese notarili) relativi alla vendita degli immobili saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della vendita, l'Offerta economica avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per l'offerente;
- aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, nonché che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita e con il correlato integrale pagamento del prezzo di acquisto;
- aver preso conoscenza ed accettare che il prezzo di aggiudicazione, al netto dell'acconto, deve essere corrisposto in un'unica soluzione, entro cinque giorni antecedenti la stipula dell'atto di vendita, mediante versamento su C/C. postale n.10277754, intestato ad ALSIA Viale Carlo Levi – Matera, o con bonifico bancario in favore dell'ALSIA Viale Carlo Levi –Matera – presso Banca Bancapulia di Matera – Via Cappelluti- Piazzetta Mario Bianchi- Codice IBAN IT96-H-05787-04020-095570017323;
- aver preso conoscenza ed accettare che, in caso di aggiudicazione dell'immobile oggetto della vendita, l'atto di vendita deve essere stipulato entro 120 giorni dalla data di comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione. Qualora, per ritardo imputabile all'aggiudicatario, tale atto dovesse essere stipulato oltre il predetto termine, il prezzo di aggiudicazione sarà attualizzato alla data di stipula mediante applicazione dell'indice ISTAT relativo all'anno precedente a quello della vendita. La vendita, comunque, deve essere effettuata entro e non oltre 180 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione. La mancata vendita per cause ascrivibili all'aggiudicatario, comporterà per lo stesso la decadenza dal diritto all'acquisto. In tale eventualità, l'ALSIA incamererà l'acconto prestatato e procederà all'alienazione del bene in favore dell'offerente che segue nella graduatoria;
- essere a conoscenza che l'ALSIA può, in ogni momento della procedura, sospendere e/o non dare ulteriore corso agli atti del procedimento, all'aggiudicazione ed alla stipula del contratto, senza che gli offerenti e/o gli aggiudicatari possano avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'Agenzia;
- essere a conoscenza ed accettare che gli offerenti e/o gli aggiudicatari, nelle ipotesi di cui sopra, non potranno avanzare alcuna pretesa nei confronti dell'ALSIA per mancato guadagno e/o per i costi sostenuti per la presentazione dell'Offerta;

Ai fini della presente proposta, il recapito al quale dovrà essere trasmessa qualsiasi comunicazione è il seguente:

Città	CAP	Provincia
Indirizzo e n° civico		
Numero telefonico		
Numero di fax		
e-mail	PEC	

La cauzione, in caso di non aggiudicazione, potrà essere restituita allo scrivente, in una delle seguenti modalità (*barrare e/o compilare la parte che interessa*):

- mediante bonifico sul conto corrente bancario, di seguito indicato (*se, in fase di partecipazione alla gara, ha versato la somma inerente la cauzione tramite c/c postale o con bonifico*):

Conto Corrente Numero:	Intestato a:
Presso la banca	Agenzia
Comune	
Via / Piazza	Numero
Codice IBAN	

- restituzione dell'originale della polizza fideiussoria/bancaria n....., emessa dalla Società/Banca..... Agenzia/sede in data..... (*se, in fase di partecipazione alla gara, ha prestato la cauzione mediante "polizza"*).

Con osservanza.

[luogo]

[data]

Firma

Alla presente istanza e autodichiarazione è obbligatorio allegare fotocopia di un valido documento di riconoscimento, sottoscritto in originale dal dichiarante.