

Visura per immobile

Data: 08/01/2007 - Ora: 12.51.17 Visura n.: 580261 Pag: 1 Fine
 Situazione degli atti informatizzati al 08/01/2007

Dati della richiesta	Comune di POLICORO (Codice: G786)
Catasto Terreni	Provincia di MATERA
	Foglio: 5 Particella: 1100

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	5	1100		-	PASC CESPUG 4	2 11 60		Euro 5,46	Euro 4,37	FRAZIONAMENTO del 12/04/2005 n . 25270 .1/2005 in atti dal 12/04/2005 (protocollo n . MT0025270)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ENTE DI SVILUPPO AGRICOLO IN BASILICATA CON SEDE IN MATERA		(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Rilasciata da: **Servizio Telematico**



CITTA' DI POLICORO

PROVINCIA DI MATERA

C.A.P. 75025 - piazza A. Moro, 1
Telefono 0835 980518 - Fax 0835 972114

SETTORE Tecnico
SERVIZIO Urbanistica



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il Capo Servizio Urbanistica

VISTE le visure catastali e di mappa aggiornate, relative ai terreni interessati, allegata alla suddetta istanza;

VISTO l'articolo 30 del D.P.R. n° 380 del 06/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Variante Generale al Piano Regolatore Generale, approvata con D.P.G.R. n° 267 del 28.07.1999;

CERTIFICA

- 1) che il terreno ubicato in questo Comune, distinto in Catasto al foglio di mappa n° 5 con la particella n° 1100, è regolamentato dalle seguenti prescrizioni urbanistiche:

ZONE D8: AREE PER CAMPEGGI

Dette aree sono quelle già previste e riportate nella tavola della zonizzazione territoriale: in esse è consentita la realizzazione di campeggi con le relative attrezzature di supporto.

Salvo quanto già realizzato e riportato nella tavola di zonizzazione territoriale con il simbolo D8/C, ancorché regolarmente autorizzato, oltre la edificazione delle strutture di supporto è consentita l'installazione di bungalow con destinazione di residenza stagionale. Resta inteso per le strutture esistenti che ai fini della rotazione imposta dalla Regione, valgono le discipline già previste per cui la localizzazione dovrà ritenersi conforme al dettato.

Non è consentito a nessun titolo, salvo che per motivi culturali, il taglio delle alberature esistenti: detta operazione dovrà essere svolta previo il nulla osta della Forestale, essendo peraltro tutta la zona vincolata idrogeologicamente.

Fermo restando le norme imposte dalle leggi di tutela e di vincolo del paesaggio, ed i relativi nulla osta si prescrive quanto segue:

- Lm: - Lotto minimo di intervento: 1 ha
- Ift: - Indice di fabbricabilità territoriale: 0,1 mc/mq
- US - Aree pubbliche da destinare ad urbanizzazioni: 10% della St
- P - Parcheggi: minimo 10% del lotto
- H - Altezza massima: ml 4
- Pft - Piani fuori terra: max 1
- Df - Distanza tra i fabbricati non in aderenza: minimo ml 10
- Ds - Distanza dalle strade: 20 metri salvo rispetti stradali

L'intervento edilizio deve essere preceduto da un progetto di massima relativo all'intera maglia e non da un SUE, purché il suddetto progetto di insieme venga sottoscritto da tutti i proprietari interessati.

L'ampliamento della zona D8/c è ammissibile a condizione che lo stesso venga utilizzato ai fini della rotazione d'uso del camping, senza aumentare il relativo carico insediativo e con esclusione di strutture di tipo fisso.

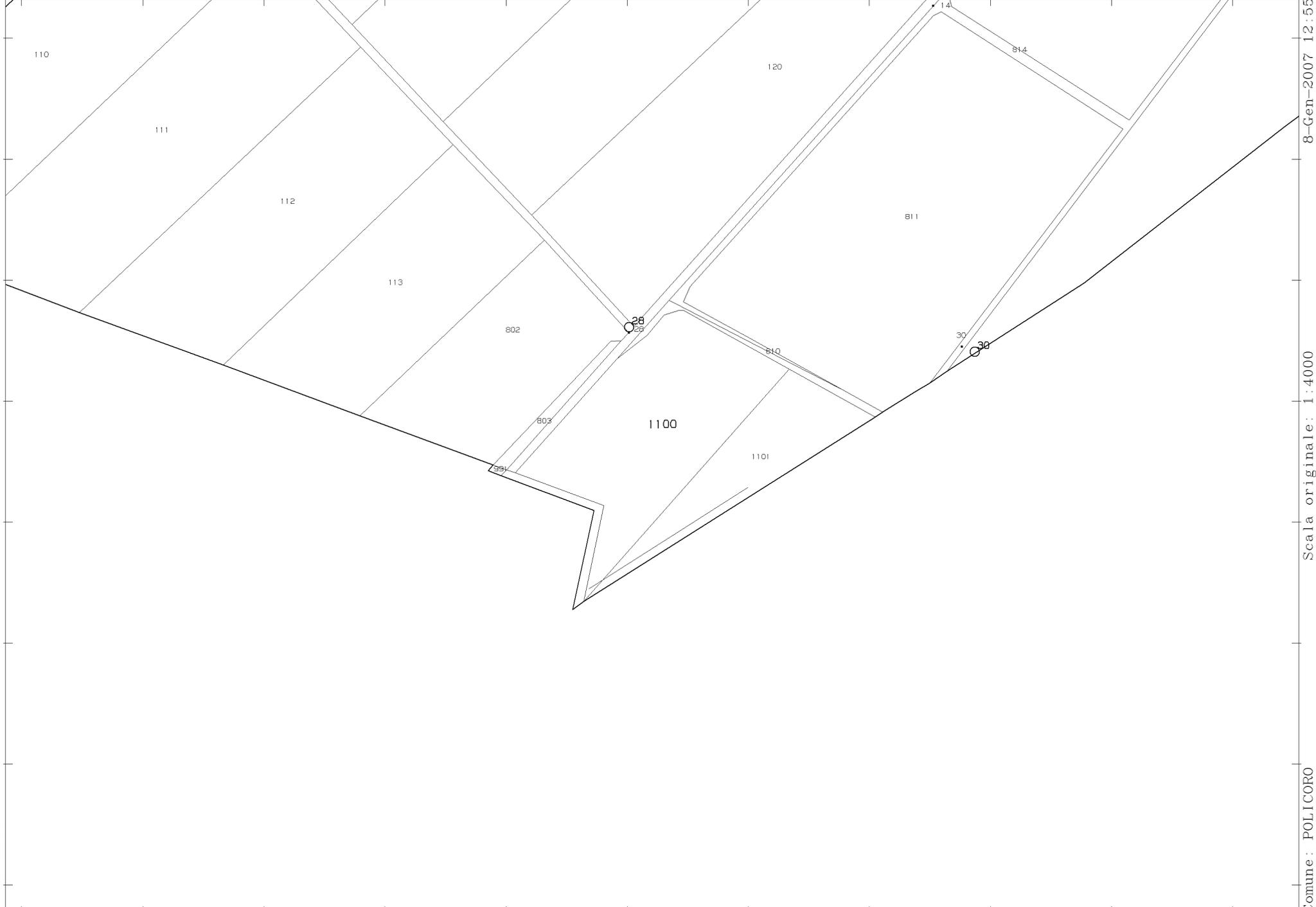
Il presente certificato si rilascia all'Unità territoriale di Policoro dell'Alsia, Agenzia Lucana di sviluppo e di innovazione in agricoltura, con sede in Matera, in esenzione da bollo, per gli usi consentiti dalla legge.

Dalla Residenza municipale, 28 DIC. 2006

Il Capo Servizio Urbanistica

geom. Vincenzo Agresti

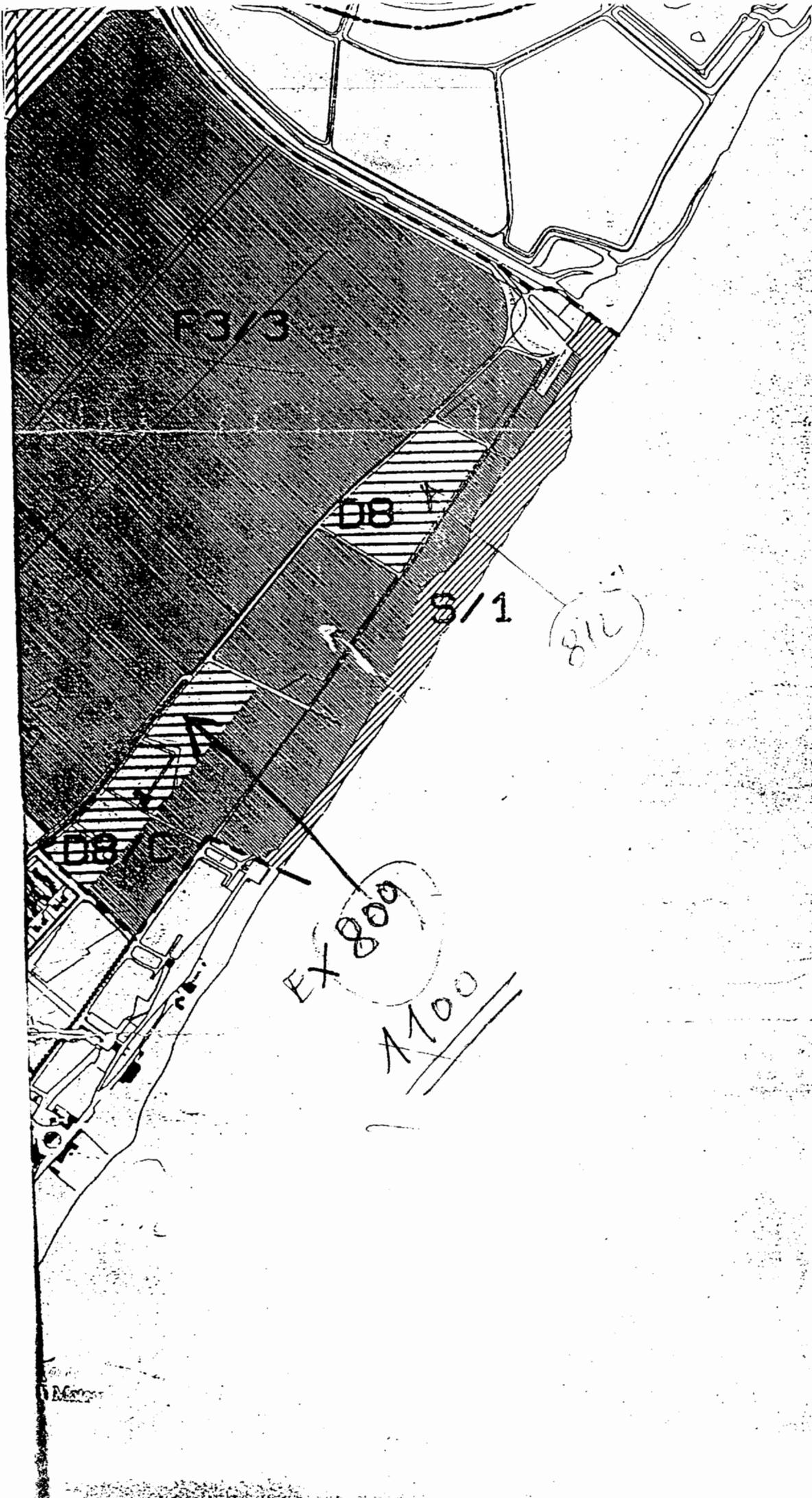




8-Jan-2007 12:55
Prot. n. 581365/2007

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: POLICORO
Foglio: 5



F3/3

DB

S/1

812

EX 800

1100

DB