



Via Annunziatella, 64- 75100 Matera - Tel +39 0835.244111 - Fax +39 0835.258000
urp@alsia.it - PEC: alsia@postecert.it - C.F. 00627370778 -

Lavori di ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica del costituendo polo delle agrobiotecnologie di Pantanello in agro di Bernalda. Importo appalto Euro 2.871.728,38 (di cui Euro 2.680.310,97 per esecuzione lavori, Euro 115.202,37 per oneri sicurezza ed Euro 76.215,04 per progettazione esecutiva). CUP: D84B15000170002- CIG: 6635968E04

VERBALE DI GARA PER APPALTO A PROCEDURA APERTA DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI

[art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163]

UNDICESIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Presa d'atto revoca aggiudicazione provvisoria Alfa Impianti s.r.l. e rideterminazione nuova graduatoria di gara

Premesso:

-che la Commissione di gara, rispettivamente in data 07/06/2016, 09/06/2016, 10/06/2016, 11/06/2016, 13/06/2016, 14/06/2016, 24/06/2016, 27/06/2016, ha esperito n. 8 sedute pubbliche di gara e in data 14/06/2016, 16/06/2016, 17/06/2016, 20/06/2016, 21/06/2016, 24/06/2016 ha esperito n. 6 sedute riservate;
-che di ognuna delle suddette sedute, la Commissione ha redatto apposito Verbale ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 163/2006;
-che, nella seduta del 27/06/2016, al termine delle operazioni, ha redatto la graduatoria finale delle offerte per i n. 22 plichi rimasti in gara ed ha proclamato aggiudicatario provvisorio il concorrente Alfa Impianti s.r.l., che si è posizionato primo in graduatoria;
-che, al fine di porre in essere gli adempimenti consequenziali (verifica requisiti ex art. 48 comma 2 D.Lgs. 163/2006 nei confronti del primo e del secondo classificato e dei requisiti di ordine morale ex art. 38 D.Lgs. 163/2006, procedimento di verifica offerte anomale, pubblicazioni), con Determinazione dell'Area Tecnica n. 2016/E/00011 del 30/06/2016, si prendeva atto dei Verbali di gara e dell'aggiudicazione provvisoria disposta nei confronti del concorrente "Alfa Impianti s.r.l.- S.S. 101 Km. 22,245- 73044 Galatone (LE)" e della graduatoria finale;
-che con nota PEC prot. 6973 del 07/07/2016 è stata richiesta, all'aggiudicatario provvisorio dell'appalto in oggetto, ex art. 48 comma 2 del D.lgs. 163/2006, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, autodichiarati in sede di partecipazione alla gara;
-che il RUP, a seguito: a) della verifica requisiti ex art. 48 comma 2 D.Lgs. 163/2006 nei confronti del primo classificato "Alfa Impianti s.r.l."; b) della verifica requisiti ex art. 48 D.Lgs. 163/2006 del secondo classificato "General Appalti s.r.l.", con note PEC prot. 9532 del 06/10/2016 e prot. 9531 del 06/10/2016, ha rispettivamente avviato le procedure per la esclusione del concorrente aggiudicatario provvisorio "Alfa Impianti s.r.l." e del secondo classificato "General Appalti s.r.l.";



-che la Commissione di gara, previo inserimento sul sito dell'ALSIA, alla pagina elettronica <http://www.alsia.it/> alla sezione "bandi, avvisi e concorsi", di apposito avviso ai concorrenti circa la data e l'ora prestabilita per l'inizio dei lavori, al fine di dare compiute risposte ad altrettante richieste di riammissione/riesame formulate da alcuni concorrenti [1) Nota PEC ATI TRAIETTA SALVATORE-LA FLUIDOTECNICA del 13/08/2016 (PROT. ALSIA 8196 DEL 16/08/2016); 2) Nota PEC Avv. Carlo Rella per conto di "Impresa ERAGON CONSORZIO STABILE" DEL 03/08/2016 (PROT. ALSIA 8196 DEL 16/08/2016); 3) Nota PEC GENERALAPPALTI SRL DEL 29/07/2016 (PROT. ALSIA 7731 DEL 29/07/2016) e nota PEC del 23/09/2016 (PROT. ALSIA 9159 DEL 26/09/2016); 4) Nota PEC ATI -EDILE DEI FRATELLI PACE-IMPRESA DONATO F. LUIGI DEL 09/08/2016 (PROT. ALSIA 8099 DEL 10/08/2016)] espletava, in data 14/10/2016, la DECIMA seduta pubblica di gara di cui redigeva il Verbale n. 10;

-che, il RUP in esito alla propria istruttoria, successiva alla aggiudicazione provvisoria:

A) con nota PEC prot. 10487 del 02/11/2016, comunicava alla ditta "General Appalti s.r.l.":

- la avvenuta comprova, con esito positivo, dei requisiti ex art. 48 del D.Ls. 163/2006, autodichiarati in sede di partecipazione alla gara (e ciò, sulla base dei chiarimenti forniti dal RUP della Università di Basilicata);
- la conseguente interruzione del procedimento di cui all'art. 48 D.Lgs. 163/2006, avviato con nota PEC prot. 9531 del 06/10/2016;
- la eventuale riconvocazione della Commissione di gara per la rimodulazione della graduatoria, in esito al procedimento di esclusione della aggiudicataria provvisoria "Alfa Impianti";

B) con nota PEC prot. 11849 del 16/12/2016, notificava alla ditta "Alfa Impianti s.r.l." la Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2016/E/00019 del 12/12/2016 di revoca della aggiudicazione provvisoria della gara, in precedenza disposta con Determinazione n. 2016/E/00011 del 30/06/2016, per mancata comprova dei requisiti autodichiarati in sede di partecipazione alla gara, così come elencati nella citata nota PEC prot. 9532 del 06/10/2016;

-che, con la medesima Determinazione Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 2016/E/00019 del 12/12/2016 si dava atto che, di seguito alla suddetta revoca, la Commissione di gara avrebbe provveduto, in apposita seduta, a rideterminare i punteggi e a stilare la "nuova" graduatoria;

Considerato:

-che, per le suesposte motivazioni, veniva inserito sul sito dell'ALSIA, alla pagina elettronica <http://www.alsia.it/> alla sezione "bandi, avvisi e concorsi", apposito avviso ai concorrenti circa la data e l'ora prestabilita per l'inizio della UNDICESIMA seduta pubblica di gara (ore 9,00 del 19/12/2016);

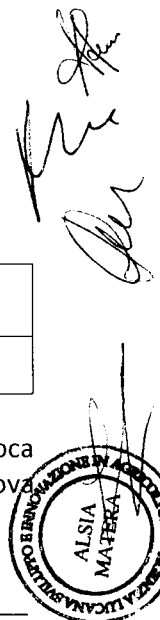
tanto premesso e considerato, l'anno duemilasedici addì 19 del mese di dicembre 2016 alle ore 9,30 nella attuale sede dell'Area Tecnica, in loc.tà Pantanello di Metaponto, si è riunita nuovamente la Commissione di Gara, designata con l'innanzi citata Determinazione Dirigenziale Area Tecnica n. 2016/E/00009 del 31/05/2016 e così composta:

- Ing. Vincenzo CAPECE..... Presidente
- Avv. Lucrezia GUIDA..... Componente
- Dott. Geom. Alfredo MARINO..... Componente
- Ing. Vincenzo RAGAZZO Segretario verbalizzante

Si dà atto che sono presenti, in rappresentanza dei concorrenti a fianco di ciascuno indicati:

n.	Nominativo	Ditta/ATI rappresentata	estremi doc. riconoscimento e titolo di rappresentanza
1	Castelluccio Nicola	General Appalti s.r.l.	Tecnico Delegato. C.I. n.AO4520639. Comune Colobraro (MT)

Come innanzi riportato si specifica che la seduta odierna si è resa necessaria perché, a seguito della revoca della aggiudicazione provvisoria del concorrente Alfa Impianti s.r.l., si deve rideterminare la nuova graduatoria di gara per la proposizione del "nuovo" aggiudicatario provvisorio.



Vengono rielaborati i conteggi su foglio excel e la "nuova" graduatoria di gara risulta quella riportata nel sinottico allegato al presente verbale. Dal suddetto sinottico si rileva quanto segue:

a) il concorrente "General Appalti s.r.l." occupa la prima posizione in graduatoria per aver conseguito il punteggio complessivo pari a 96,74 (riparametrato pari a 100) così distinto:

-punti relativi al prezzo= 18,74

-punti relativi agli altri elementi di valutazione= 78,00;

b) il concorrente "ATI TRAETTA SALVATORE (capogruppo) -LA FLUIDOTECNICA del geom. SPINELLI (mandante)", occupa la seconda posizione in graduatoria per aver conseguito il punteggio complessivo pari a 95,35 (riparametrato pari a 98,56) così distinto:

-punti relativi al prezzo= 18,16

-punti relativi agli altri elementi di valutazione= 77,19

Sulla base dei citati risultati, il presidente della commissione dichiara aggiudicatario provvisorio della gara di che trattasi il plico n. 12 del concorrente "GENERAL APPALTI s.r.l.- Via Fellini snc- 75025 POLICORO (MT) -PEC: generalappaltisrl@legalmail.it" con un punteggio riparametrato pari a 100 (ribasso lavori pari al 17,962%, ribasso progettazione pari al 31,82%, tempo esecuzione lavori pari a 350 gg, tempo esecuzione progettazione esecutiva 40 gg).

Nel contempo approva la nuova graduatoria di gara come riportato nel citato allegato.

Alle ore 10,30 la Commissione dichiara terminata la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

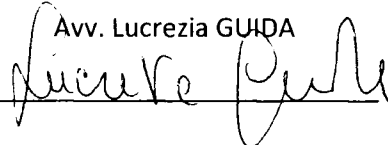
IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Ing. Vincenzo CAPECE

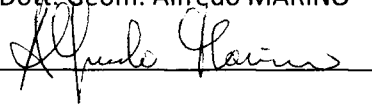


I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Avv. Lucrezia GUIDA

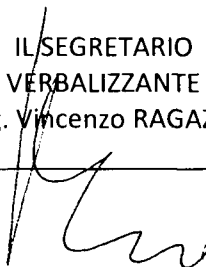


Dott. Geom. Alfredo MARINO





IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
Ing. Vincenzo RAGAZZO



GRADUATORIA INIZIALE	RIEPILOGO VALUTAZIONI OFFERTA TECNICA riparametrati			RIBASSO LAVORI			RIBASSO PROGETTAZIONE			RIDUZIONE TEMPI							Ptot relativi altri elementi (C)+(R)	Ptot relativi al prezzo (F)+(I)	punteggio totale	Offerta anomala		DA VERIFICARE	RIPARAMETRAZIONE ALLA DATA DEL 27/06/2016 (verbale n.VIII)	PROCEDURA VERIFICA REQUISITI ART. 48 comma 2 D.Lgs. 163/2006					
	Rif. Scheda	Concorrente	PESO	20			2			1			6							PESO	17,60			62,40	SI/NO	ESITO VERIFICA	punteggio totale	NUOVA RIPARAMETRAZIONE	NUOVA GRADUATORIA
				AI (%)	CI	PI=2aCI	AI (%)	CI	PI=2aCI	TI (gg.)	verifica Tlim.	CI	PI=1aCI	GI (gg.)	verifica Glim.	CI													
1	32	ALFA IMPIANTI s.r.l.	70,54	27,000%	0,982	19,64	30,000%	0,837	1,67	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	77,54	21,31	98,85	ANOMALA	ANOMALA	SI	100,00	negativo	ESCLUSO	ESCLUSO	
2	12	GENERAL APPALTI s.r.l.	71,00	17,962%	0,852	17,04	31,820%	0,854	1,71	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	78,00	18,74	96,74	ANOMALA	ANOMALA	SI	97,86		96,74	100,00	1
3	30	ATI TRAIETTA SALVATORE (capogruppo)-LA FLUIDOTECNICA del geom. SPINELLI (mandante)	70,19	18,323%	0,857	17,14	18,323%	0,511	1,02	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	77,19	18,16	95,35	ANOMALA	ANOMALA	SI	96,46		95,35	98,56	2
4	38	ATI MIDAL s.r.l. (capogruppo)-PAGANO & ASCIULLO s.p.a. (mandante)	70,35	14,880%	0,709	14,18	54,077%	0,921	1,84	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	77,35	16,02	93,38	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	94,46		93,38	96,52	3
5	26	PYPE-LYNE s.r.l.	69,23	15,000%	0,715	14,29	40,000%	0,879	1,76	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	76,23	16,05	92,28	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	93,35		92,28	95,39	4
6	15	ATI NIGRO ANTONIO IMPIANTI s.r.l. (capogruppo)-EDILITA RESORO s.r.l. (mandante)	64,33	20,000%	0,881	17,62	20,000%	0,558	1,12	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	71,33	18,74	90,07	ANOMALA	ANOMALA	SI	91,11		90,07	93,10	5
7	18	ATI LA GALA COSTRUZIONI s.r.l. (capogruppo)-SATURNO APPALTI s.r.l. (mandante)	69,16	11,825%	0,563	11,27	80,000%	1,000	2,00	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	76,16	13,27	89,43	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	90,46		89,43	92,44	6
8	1	SIDIM s.p.a.	63,31	20,820%	0,893	17,86	20,820%	0,581	1,16	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	70,31	19,02	89,33	ANOMALA	ANOMALA	SI	90,37		89,33	92,34	7
9	36	CONSCOOP - Concorso tra cooperative di produzione o lavoro - Società cooperativa	63,96	20,142%	0,883	17,66	5,530%	0,154	0,31	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	70,96	17,97	88,93	ANOMALA	ANOMALA	SI	89,96		88,93	91,92	8
10	10	ATI GRONOW COSTRUZIONI s.r.l. (capogruppo)-EUCLIDE s.r.l. (mandante)	65,76	15,836%	0,755	15,09	15,836%	0,442	0,88	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	72,76	15,98	88,74	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	89,76		88,74	91,72	9
11	20	ATI EDILIA RESTAURI s.r.l. (capogruppo)-GAETANO DELL'ANNA s.r.l. unipersonale (mandante)	64,08	16,780%	0,800	15,99	16,780%	0,468	0,94	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	71,08	16,93	88,00	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	89,02		88,00	90,97	10
12	24	EUROPLANT s.r.l.	60,40	23,000%	0,924	18,49	50,000%	0,909	1,82	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	67,40	20,31	87,71	ANOMALA	ANOMALA	SI	88,73		87,71	90,66	11
13	5	AR.CO. LAVORI SOC.COOP.CO.NS.	61,54	18,000%	0,852	17,05	30,000%	0,837	1,67	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	68,54	18,72	87,26	ANOMALA	ANOMALA	SI	88,27		87,26	90,20	12
14	27	ATI L'EDILE DEI FRATELLI PACE s.n.c. (capogruppo)-DONATO FRANCO LUIGI (mandante)	65,72	13,230%	0,630	12,61	40,000%	0,879	1,76	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	72,72	14,37	87,09	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	88,10		87,09	90,02	13
15	17	ESSEBI COSTRUZIONI DI SALVATORE BAFFA s.r.l.	67,17	11,513%	0,549	10,97	11,513%	0,321	0,64	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	74,17	11,61	85,78	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	86,77		85,78	88,67	14
16	11	CONSORZIO STABILE EBO (ausiliario)-COSTRUZIONI ACCIOLLA s.r.l. (ausiliario)	55,50	17,556%	0,837	16,73	50,000%	0,909	1,82	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	62,50	18,55	81,05	ANOMALA	ANOMALA	SI	81,98		81,05	83,77	15
17	13	CONSORZIO STABILE COM Società Consortile a.r.l.	54,35	22,699%	0,920	18,40	22,699%	0,633	1,27	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	61,35	19,67	81,02	ANOMALA	ANOMALA	SI	81,96		81,02	83,75	16
18	6	MAGLIANO COSTRUZIONI s.r.l.	61,25	12,010%	0,572	11,45	8,154%	0,227	0,45	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	68,25	11,90	80,15	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	81,08		80,15	82,84	17
19	4	BOLITA COSTRUZIONI SOC. COOP.	54,54	14,060%	0,670	13,40	50,000%	0,909	1,82	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	61,54	15,22	76,75	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	77,64		76,75	79,34	18
20	34	LEO COSTRUZIONI s.p.a.	60,81	7,054%	0,336	6,72	34,396%	0,862	1,72	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	67,81	8,45	76,26	NON ANOMALA	ANOMALA	NO	77,14		76,26	78,83	19
21	3	ATI EURO COSTRUZIONI s.r.l. (capogruppo)-ELETT R.A. s.r.l. (mandante)	49,36	26,511%	0,975	19,50	5,530%	0,154	0,31	40	OK	1,00	1,00	414	OK	0,36	2,16	3,16	52,52	19,81	72,33	ANOMALA	ANOMALA	SI	73,17		72,33	74,76	20
22	8	GLOBO IMPIANTI s.r.l.	42,95	28,244%	1,000	20,00	35,000%	0,864	1,73	40	OK	1,00	1,00	350	OK	1,00	6,00	7,00	49,95	21,73	71,68	ANOMALA	ANOMALA	SI	72,51		71,68	74,09	21
			28,244%	Amax			80,000%	Amax			20	Tmax			1,00	100	Gmax			6,00	VALORE MAX		98,85	valore max				96,74	
			17,838%	Asoglia			30,476%	Asoglia																					